

**Gwénola de Warren**  
136 route de Saint Joseph  
44 300 Nantes - France  
☎ + 33 2 53 78 45 99  
☎ + 33 6 17 47 80 73  
✉ gwenola@warren.fr

<http://www.allonsenvacances.com>

*gracias por indicarnos abajo como conocio ud nuestra direccion*

## Gîte de KEROMAN - 10-12 gentes

*Devolver completado y firmado con el cheque de avance ,recibira despues su ejemplar de a r.*

### CONDICIONES de ALQUILER

El alquiler va del sabado a las 16h al sabado siguiente a las 10h y no podra ser prolongado excepto acuerdo escrito del dueño.

**La reservacion es definitiva unicamente a la recepcion de un anticipo de 30 % de la totalidad del alquiler.**

*(cheques, envio, transferencia, cheques de vacaciones no aceptados)*

En caso de resiliacion menos de 90 dias antes del principio de la estancia, estos avances quedan los del dueño, como indemnidad. En caso de resiliacion, mas de 90 dias antes del principio de la estancia 50 por ciento del avance quedan al dueño. Alla de 5 meses, solamente una retenida de 20 euros para los gastos sera pedida.

Agua, electricidad, y tasas locales estan incluidas en el alquiler.

Damos mantas, almohadas, pero no las sabanas y fundas de almohadas. Posibilidad de alquiler .

**El apartamento tiene que estar limpio al fin de la estancia.** Posibilidad de gastos de limpieza .

En cuanto a lo que no esta previsto especificamente, aqui, referirse a las condiciones generales de los « Gîtes de France »

### CONTRATO de ALQUILER

Senor y Senora .....

Direccion completa.....

Tel. .... Celular:..... e-mail : .....

Acompanados..... hijos (*edad*).....y .....adultos, o sea..... personas  
(*presencia de animal familiar y el cual*).....

- reservan el lugar arriba mencionado cuya descripcion esta incluida **para una temporada de ..... dias, a partir del sabado ..... hasta el sabado .....**
- se comprometen a comportarse correctamente y conformarse a las condiciones indicadas.
- declaran ser asegurados contra todo tipo de arriesgos de alquiler (incluidos en el seguro principal).
- se inscriben a los gastos de limpieza (facultativo) o sea .....€.
- reservando almohadas .....camas (numero camas single ..... y matrimonial .....), o sea 8 euros por.....€.
- aceptan el presente alquiler para el precio total, **sin calefaccion** de.....€ o sea **el total de**.....€.

El dueño acusa buena recepcion **este dia de un anticipo de ..... €**

**El resto del alquiler** o sea..... € tendra que ser enviado al dueño **un mes antes** del principio de la estancia o sea el .....

Seran enviadas entonces las consignas praticas complementarias (llaves, numero de tel, del portero....) y todo lo que necesita para disfrutar de una buena estancia.

**Un cheque de 250 €** sirve de deposito como garantia y provision para los gastos de calefaccion sera remitido **a la llegada**.

Sera restituido excepto degradacion o faltas al reglamento de la calefaccion al principio.

*Hecho en 2 ejemplares cuyo uno de los dos para cada uno para valer y servir de derecho:*

en ..... el ..... en ..... el .....

El arrendador:

El inquilino: